

## Załącznik nr 2 do Zaproszenia

### WZÓR UMOWY

#### Umowa

Umowa została zawarta w dniu..... w Lublinie, pomiędzy:

**Operą Lubelską**, 20-029 Lublin, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 5, wpisaną do Rejestru instytucji kultury dla których organizatorem jest województwo lubelskie pod numerem 07, NIP: 7120105231, REGON: 000279551, reprezentowaną przez ... – Dyrektora, przy kontrasygnacie ... – Główniej Księgowej, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

... z siedzibą ..., NIP:..., REGON: ..., reprezentowaną/-nym przez ..., zwaną/-nym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**” , a wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania zakupowego nr AT.262.02.2023przeprowadzonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych niepodlegających ustawie Prawo zamówień publicznych” obowiązującego w Operze Lubelskiej.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1.

##### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest najem urządzeń (.....) określonych w formularzu „Oferta Wykonawcy” oraz realizacja świadczeń zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zawartym w Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oddaje a Zamawiający przyjmuje w najem urządzenia w ilości wskazanej w „Ofercie Wykonawcy”. Stan urządzeń pozwala na ich bezawaryjne użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, w odniesieniu do urządzeń, które je posiadają instrukcje obsługi w języku polskim, dokumentację techniczną niezbędną do prawidłowej ich eksploatacji oraz zapewnia montaż/ instalację w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (jeżeli wymagania w tym zakresie zawarto w opisie przedmiotu zamówienia).
4. Chwila wydania urządzeń, o których mowa w ust. 2 nastąpi po stwierdzeniu przez Zamawiającego ich kompletności i sprawności.
5. W razie dostarczenia urządzeń, o których mowa w ust. 2 w stanie niekompletnym, niesprawnym lub niezgodnym z zamówieniem, Wykonawca w terminie do 4 godzin dostarczy brakujące/sprawne urządzenia, zgodne z wymaganiami Zamawiającego wskazanymi w opisie przedmiotu zamówienia.

6. W przypadku opóźnienia Wykonawcy ponad termin wskazany w ust. 5 Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zamówienia w brakującej części w ramach wykonania zastępczego (bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu), poprzez powierzenie realizacji umowy w części niezrealizowanej przez Wykonawcę innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zastosowaniem cen i warunków rynkowych. W takim przypadku Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym.
7. Zamawiający zobowiązuje się używać urządzeń, o których mowa w ust. 2 zgodnie z ich przeznaczeniem i wymaganiami zgodnymi z zasadami prawidłowej obsługi.

## **§ 2.**

### **Termin realizacji**

1. Umowa zostanie zrealizowana w terminie 18-23.09.2023 r.
2. Wykonawca zapewni transport oraz wniesienie/wyniesienie oraz montaż/demontaż sprzętu z miejsca jego użytkowania przez Zamawiającego.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji świadczenia ponad termin jego rozpoczęcia, wskazany w ust. 1, Zamawiający jest nieodwołalnie upoważniony do zlecenia wykonania zamówienia w ramach wykonania zastępczego (bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu), poprzez powierzenie realizacji przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zastosowaniem cen i warunków rynkowych. W takim przypadku Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym.

## **§ 3.**

### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi ... PLN brutto (słownie: ...), w tym podatek VAT w wysokości ... PLN (słownie: ...) oraz wynagrodzenie netto w wysokości ... PLN (słownie: ...) i zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.
2. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku uszkodzenia sprzętu w okresie najmu z winy Zamawiającego Zamawiający pokrywa koszty naprawy.

## **§ 4.**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 3 ust. 1, jeżeli nastąpi rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 3 ust. 1, jeżeli nastąpi uchybienie terminu wskazanego w § 1 ust. 5 za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia.
3. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia

- brutto, wskazanego w § 3 ust. 1, jeżeli nastąpi uchybienie terminu wskazanego w § 2 ust. 1 za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia poczynając od 19.09.2023r. godz. 00:00.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
  5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.

## **§ 5.**

### **Osoby wyznaczone do kontaktu**

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:  
(*imię nazwisko*)... , e-mail: ...; tel. ...
2. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawcę reprezentować będzie:  
(*imię nazwisko*)..., e-mail: ...; tel. ...

## **§ 6.**

### **Płatności**

1. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania płatności za realizację przedmiotu umowy na rachunek Wykonawcy: ... .
2. Termin zapłaty ustala się na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku za realizację zamówienia.
3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę faktury/rachunku niezgodnie z treścią ust. 1 i 2 Zamawiający wstrzyma się z zapłatą, do czasu prawidłowego wykonania zamówienia i dołączenia wszystkich dokumentów, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia.
4. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
5. Zamawiający dokona płatności na rachunek bankowy Wykonawcy, określony w ust. 1, wskazany dla Wykonawcy lub przyporządkowany do jednego z rachunków rozliczeniowych wyświetlanych w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, tzw. biała lista w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest do wskazania rachunku bankowego, na który realizowana będzie płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy, który spełniać będzie wymagania, o których mowa w ust. 5. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
7. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 5 lub 6, to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały

żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty, do czasu wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i zawarcia aneksu do umowy. W takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie 15 dni od dnia wpisania rachunku do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i zawarcia aneksu do umowy.

8. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawnej faktury.
9. Zamawiający udziela Wykonawcy zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formie papierowej i przesłanie ich na adres Zamawiającego, bądź w formie w formacie pliku elektronicznego PDF na adres poczty e-mail: ....., z adresu poczty e-mail Wykonawcy: ....

## **§ 7.**

### **Odstąpienie i wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 15 dni od powzięcia informacji o okolicznościach powodujących, że realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub jest sprzeczna z jego działalnością.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 15-dniowego okresu wypowiedzenia.
3. Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia umowy wyłącznie z ważnych powodów, z zachowaniem 15-dniowego okresu wypowiedzenia, przy czym za ważne powody na potrzeby niniejszej umowy rozumie się:
  - powstanie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy,
  - wszczęcie wobec Wykonawcy postępowania likwidacyjnego.
4. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji, gdy Wykonawca:
  - dostarczone urządzenia wskazane w § 1 ust. 2 będą niesprawne, niezgodne z zamówieniem lub niekompletne a Wykonawca we wskazanym w § 1 ust. 5 terminie nie uzupełnił lub nie wymienił urządzeń, lub
  - dostarczy urządzenia wskazane w § 1 ust. 2 z opóźnieniem ponad termin rozpoczęcia wskazany w § 1 ust. 2, lub
  - nie zrealizuje innych obowiązków określonych w niniejszej umowie.

## **§ 8.**

### **Zmiany umowy**

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w szczególności w przypadkach:
  - 1) zmiany ceny, która może nastąpić tylko w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w wyniku okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawar-

- cia umowy za zgodą Zamawiającego wyrażoną w drodze pisemnego aneksu, lub w przypadku kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego;
- 2) zmiany terminu realizacji umowy, na wniosek Zamawiającego,
  - 3) zmiany umowy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w taki sposób, że cena netto pozostaje bez zmian.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
  3. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności na które się powołuje.
  4. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej oraz osób wyznaczonych do kontaktu w sprawie realizacji umowy którejkolwiek ze stron umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej, o zmianie adresu lub osób. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe, podane w niniejszej umowie uważa się skuteczne.

## **§ 9.**

### **Podwykonawstwo (jeżeli dotyczy)**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie ze swoją ofertą, wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. Wykonanie dostaw w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania własne.

## **§10.**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Strony wzajemnie ustalają, iż dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3-6.
3. Strony ustalają, iż zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe os6b b6d6cych Stronami niniejszej umowy s6d przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentant6w Stron niniejszej umowy i os6b wyznaczonych do kontakt6w roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynacj6 i realizacj6 niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu zwi6zanym z zawarciem oraz realizacj6 niniejszej umowy. Dane osobowe b6d6 przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikaj6cym z przepis6w z zakresu rachunkowosci oraz niezb6dnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.

4. Osoby wyznaczone do kontakt6w roboczych oraz odpowiedzialne za koordynacj6 i realizacj6 niniejszej umowy, a takze osoby b6d6ce Stron6 lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadaj6 prawo dost6pu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usuni6cia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia mozna zrealizowac poprzez kontakt, o ktor6m mowa w ust. 5. Niezaleznie od powyrszego osoby te maj6 rowniez prawo wniesienia skargi do Prezesa Urz6du Ochrony Danych Osobowych, gdy uznaj6, iz przetwarzanie danych osobowych ich dotycz6cych narusza przepisy RODO.
5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osob6 odpowiedzialn6 za ochron6 danych osobowych mozna kontaktowac si6:
  - a) z ramienia Opery Lubelskiej – ... , adres e-mail: ...
  - b) z ramienia Wykonawcy –... , adres e-mail: ...
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla cel6w zwi6zanych z zawarciem i realizacj6 niniejszej umowy. Dane osobowe nie b6d6 poddawane profilowaniu. Strony nie b6d6 przekazywac danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji mi6dzynarodowej. Dane osobowe mog6 zostac udost6pnione organom uprawnionym na podstawie przepis6w prawa oraz powierzone innym podmiotom dzialaj6cym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejsz6 umow6. *(lub -jezeli dotyczy)* Wykonawca informuje, ze dane osobowe b6d6 dost6pne w systemie Wykonawcy rowniez w państwach trzecich. W zwi6zku z tym osoby, ktor6ch dane b6d6 przetwarzane w celach zawarcia umowy i utrzymywania kontaktu, musz6 byc o tym fakcie poinformowane i powinny wyrazic pisemn6 zgod6 na umieszczenie danych w systemie Wykonawcy. W celach bezpieczenstwa zakres danych jest ograniczony do niezb6dneho minimum: imi6 i nazwisko, funkcja, oraz słuźbowe nr telefon6w i adresy email. Wymienione dane dost6pne s6d na oficjalnej stronie Opery Lubelskiej.

## **§11.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory wynikaj6ce z niniejszej umowy b6d6 rozstrzygn6 s6d wlaściwy dla siedziby Zamawiaj6cego.

2. Strony są zobowiązane do informowania o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Zamawiającego, zaś jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1 do umowy

.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

\*niepotrzebne skreślić